



2015年12月期

第2四半期決算説明会

2015年8月21日

SBSホールディングス株式会社



も く じ

- **2015年12月期
第2四半期決算概要
及び通期見通しについて**
- **2015年度グループ経営について**

2015年12月期 第2四半期決算概要 及び通期見通しについて

SBSホールディングス株式会社
財務担当執行役員 掛橋 幸喜

第2四半期 連結業績(前期比較)

(単位:百万円)

	14年12月期 第2四半期		15年12月期 第2四半期			
	実績値	構成比	実績値	構成比	増減額	増減率
売上高	65,777	100%	79,229	100%	13,452	20.5%
営業利益	1,467	2.2%	1,788	2.3%	321	21.9%
経常利益	1,361	2.1%	1,978	2.5%	616	45.3%
四半期 純利益	1,749	2.7%	2,033	2.6%	284	16.3%

第2四半期 連結業績(計画比較)

(単位:百万円)

	15年12月期 第2四半期		15年12月期 第2四半期			
	計画値	構成比	実績値	構成比	増減額	増減率
売上高	79,000	100%	79,229	100%	229	0.3%
営業利益	1,500	1.9%	1,788	2.3%	288	19.2%
経常利益	1,200	1.5%	1,978	2.5%	778	64.8%
四半期 純利益	1,900	2.4%	2,033	2.6%	133	7.0%

セグメント別業績(前期比較)

2015年12月期第2四半期実績

(単位:百万円)

	物 流	不動産	その他	調整後合計
売 上 高	73,810	2,510	2,908	79,229
前期比	20.5%	110.1%	△13.0%	20.5%
営 業 利 益	973	805	125	1,788
前期比	60.9%	31.6%	△27.1%	21.9%
営業利益率	1.3%	32.1%	4.3%	2.3%

参考:2014年12月期第2四半期実績

	物 流	不動産	その他	調整後合計
売 上 高	61,237	1,195	3,344	65,777
前期比	5.9%	△11.1%	25.7%	6.4%
営 業 利 益	605	612	171	1,467
前期比	-	△11.9%	440.1%	112.2%
営業利益率	1.0%	51.2%	5.1%	2.2%

連結貸借対照表の推移

2014年期末

単位:億円



総資産 1,311

+28

2015年2Q末



総資産 1,339

財務基盤の動向



15年12月期 連結業績予想

(単位:百万円)

	14年12月期		15年12月期			
	実績値	構成比	予想値	構成比	増減額	前期比
売上高	141,535	100%	165,000	100%	23,465	16.6%
営業利益	4,098	2.9%	5,500	3.3%	1,402	34.2%
経常利益	3,648	2.6%	4,900	3.0%	1,252	34.3%
当期純利益	2,725	1.9%	3,800	2.3%	1,075	39.5%

15年12月期 セグメント別業績予想

8

2015年12月期予想

(単位:百万円)

	物 流	不動産	その他	調整後合計
売 上 高	150,000	8,300	6,700	165,000
前期比	15.5%	62.6%	2.3%	16.6%
営 業 利 益	2,100	3,000	400	5,500
前期比	29.3%	27.2%	16.3%	34.2%
営業利益率	1.4%	36.1%	6.0%	3.3%

参考:2014年12月期実績

	物 流	不動産	その他	調整後合計
売 上 高	129,884	5,103	6,548	141,535
前期比	7.5%	△8.1%	11.6%	7.1%
営 業 利 益	1,624	2,359	344	4,098
前期比	33.2%	△7.5%	70.4%	△0.4%
営業利益率	1.3%	46.2%	5.3%	2.9%

2015年度グループ経営について

SBSホールディングス株式会社
代表取締役社長 鎌田 正彦

■ 物流事業

- 3PL営業体制の強化
- 追い風(燃料価格低下、値上げ効果)
- Transpoleを軸にアジア事業再編

■ 不動産事業

- 横浜・長津田物流センター稼働
- 埼玉・所沢で物流施設建設に着手
- 埼玉・所沢で倉庫の流動化実施

■ その他事業

- 人材事業の関西進出
- 太陽光発電事業を拡大



埼玉・新所沢の完成予想図



長津田物流センター屋上
太陽光発電パネル

(単位:億円)

<事業計画>

3PL事業	2013年度	2014年度	2015年度 計画
売上高 前期比	461 +4.1%	485 +5.2%	511 +5.4%

<営業強化>

- 3PL提案専門部隊(分析力、提案力、見積力の強化)を創設。
- 顧客接点の拡大(営業の細分化、関西進出、ユーザ誌・ネット活用)

<上期稼働>

- 大手ドラッグストア様(鳥取で物流センター運営)
- 大手食品メーカー様(埼玉で物流センター運営)

<下期予定>

- 大手ドラッグストア様(徳島で物流センター運営)
- 大手スーパー様(神奈川で大型物流センター運営)

■ドライバー不足への対応



SBSロジコム南関東(株)のウェブサイトトップ

- SBSロジコム子会社として2社設立
 - SBSロジコム北関東(株)
 - SBSロジコム南関東(株)
- ドライバーを正社員で募集
 - 待遇の改善、教育の充実
 - 転勤が伴わない地域限定
- 5月から業務開始

● 募集結果

- 応募者数が採用枠の約3倍に増加した
- 採用費用の削減、選抜基準の厳格化につながる
- 採用者の平均年齢が30歳代に若返る

日本を含むアジア全体のフォワーディング業務をTranspoleに集約中



(単位:億円)

	2013年度	2014年度	2015年度 計画
海外売上高	33	75	250
前期比	1.7%	131.3%	231.8%

※海外売上高=連結対象現地法人売上

■長津田物流センターが稼働、増収増益へ転換



(単位:百万円)

賃貸事業	2013年度	2014年度	2015年度	
			2Q実績	通期計画
売上高 前期比	2,672 6.7%	2,285 △14.5%	1,337 11.9%	2,600 13.8%
営業利益 前期比	1,358 12.6%	1,119 △17.6%	690 12.9%	1,400 25.1%
備考	野田吉春物流センター竣工により増収・増益	西日本ロジスティクスセンター売却により減収・減益	長津田物流センター竣工により増収・増益	

開発事業(流動化)推移

15

(単位:百万円)

開発事業	2013年度	2014年度	2015年度	
			2Q実績	通期計画
売上高	2,881	2,818	1,173	5,700
営業利益	1,191	1,240	115	1,600
物件	西日本ロジスティクスセンター	西日本ロジスティクスセンター	所沢倉庫	野田吉春物流センター
				
売却先	SBSロジファンド1号 (私募ファンド)	SBSロジファンド1号 (私募ファンド)	一般企業	GLP投資法人 (セントラルコンパス(株)経由)
備考	信託受益権の51%を売却	信託受益権の49%を売却		

大型物流施設を順調に建設中

2014.....2015.....2016.....2017.....2018



横浜・杉田物流センター
2016年1月竣工予定



機械部品、化粧品、
雑貨、食品、飲料など
の輸出入拠点を予定



工事進捗状況

埼玉・所沢物流センター
2016年3月竣工予定

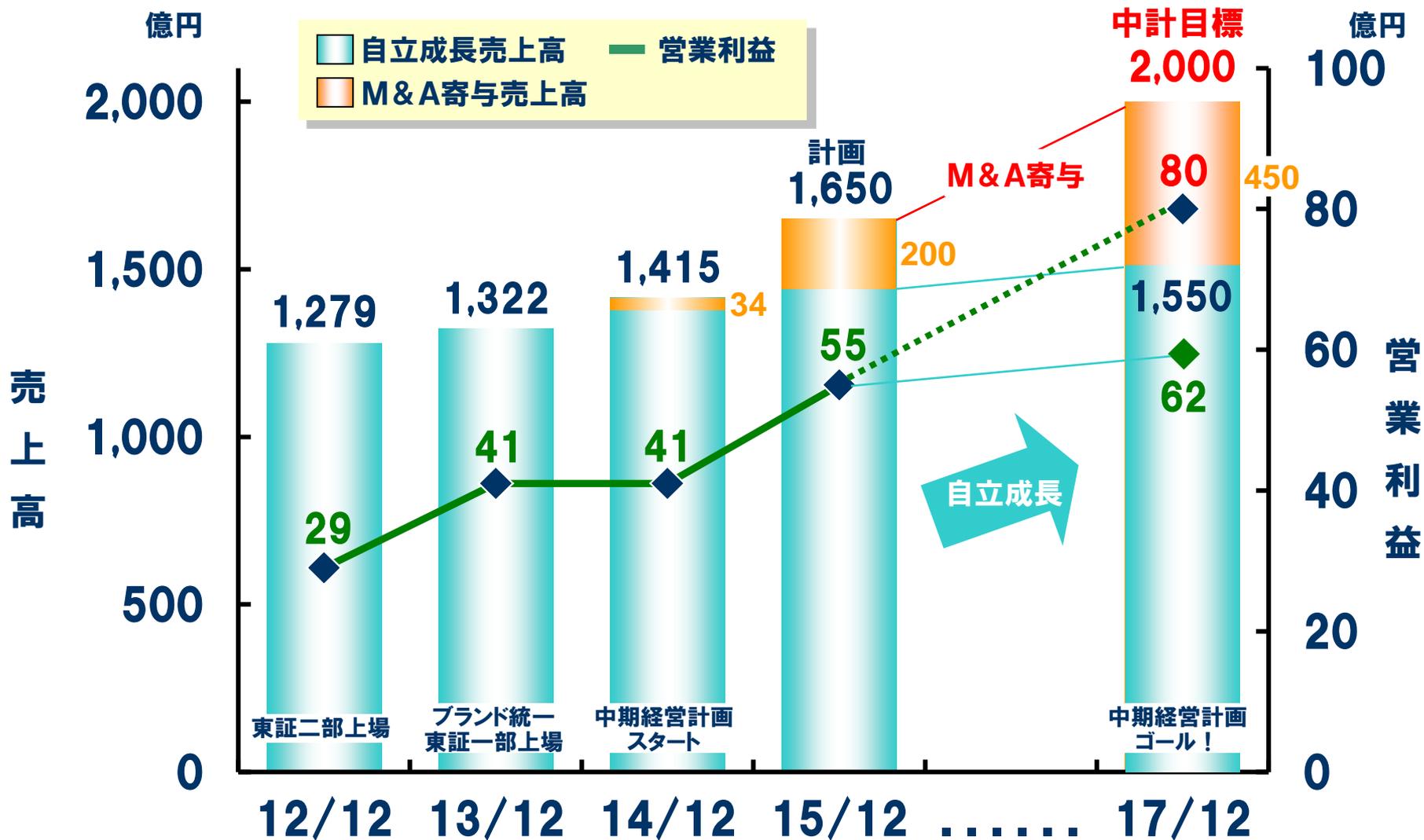


大手百貨店の専用
施設として稼働予定



工事進捗状況

■ 中期経営計画の進捗





SBS GROUP

For Your Dreams.