

2023 年 10 月 2 日

各 位

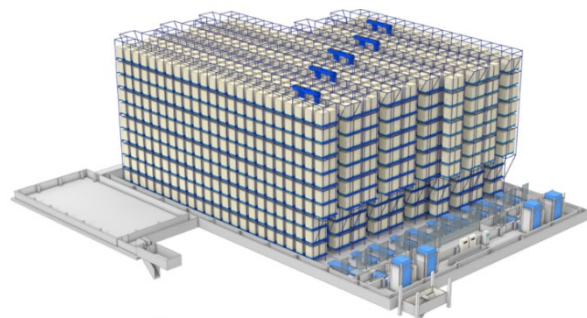
SBS ゼンツウ株式会社

賃貸用冷凍自動倉庫『LOGI FLAG TECH 所沢 I』 における覚書締結に関するお知らせ

食品配送を展開するSBSゼンツウ株式会社（社長：池田伸之、本社：東京都新宿区、以下「当社」）は、9月29日、霞ヶ関キャピタル株式会社（本社：東京都千代田区、代表取締役：河本幸士郎、以下「霞ヶ関キャピタル」）が企画・開発をしている『LOGI FLAG TECH 所沢 I』において、冷凍自動倉庫における覚書の締結をいたしましたので、以下のとおりお知らせいたします。



本覚書により、当社はLOGI FLAG TECH 所沢 I の約半分の容量（パレット）を借り受けるとともに、1階の入出庫エリアでおこなわれる貨物の輸送機器への積み込みや荷下ろし、および倉庫やバース等への入庫・出庫作業などの荷役業務を受託することとなります。



（『LOGI FLAG TECH 所沢 I』イメージパース 左：外観、右：自動倉庫部分）

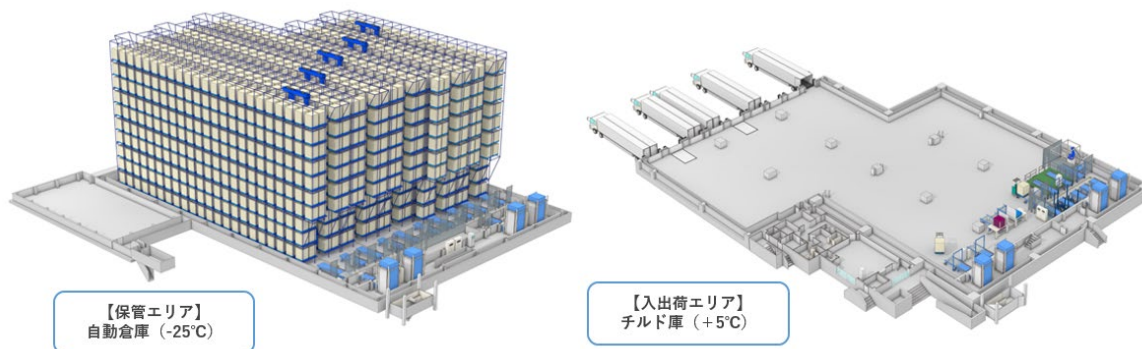
霞ヶ関キャピタルが開発している、賃貸用冷凍自動倉庫の第1号案件であるLOGI FLAG TECH 所沢 I において、竣工1年程前に自動倉庫容量の約半分以上を当社が利用することに決まり、また倉庫内の荷役業務においても実績のある当社へ委託いただくことになりました。

当社は今後も、安心・安全・高品質なサプライチェーンを提供し、お客様の満足度向上に努めてまいります。皆さまからのお問い合わせをお待ちしております。

・施設概要

(1) 物件名称	LOGI FLAG TECH 所沢 I
(2) 所在地	埼玉県入間郡三芳町竹間沢東 15-10
(3) 交通	関越自動車道「所沢 IC」より約 3km
(4) 敷地面積	4,792.09 m ² (1,449.60 坪) ※実測
(5) 延床面積*	9,621.97 m ² (2,910.64 坪)
(6) 竣工予定	2024 年 夏秋
(7) 建物構造	鉄骨造（一部 鉄骨鉄筋コンクリート造）地上 2 階建

*自動倉庫は吹き抜け構造で床がないため延床面積は仮想床での面積を記載しております。



(『LOGI FLAG TECH 所沢 I』倉庫内イメージパース)

以 上

■ご参考

＜SBS ゼンツウ株式会社概要＞ (2023 年 6 月末現在)

本社住所：東京都新宿区西新宿 8-17-1 住友不動産新宿グランドタワー25 階

代 表 者：代表取締役社長 池田伸之

設 立：1982 年 (昭和 57 年)

親 会 社：SBS ホールディングス株式会社 (持株比率 100%)

資 本 金：83 百万円

従業員数：3,728 名

事 業 所：関東を中心に静岡、長野、富山、和歌山、大阪、岡山、宮城、福岡、鹿児島などに約 110 拠点を設置

事業内容：一般貨物、予冷定温輸送及び共同配送、個人宅配事業、各種商品の受発注業務代行及び仕入れ販売、貨物の荷受、保管、仕分け、ピッキング、包装、加工作業。SBS ゼンツウの特色は4温度帯 (冷凍・冷蔵・青果・ドライ) を一括集約した物流を構築するノウハウを持っていることです。それぞれに細かな品質管理を施し、高品質を保ったまま入荷から配送までの全ての作業をお任せ頂きます。

U R L：<https://www.sbs-zentsu.co.jp/>

■本件に関するお問い合わせ先

SBS ゼンツウ株式会社

総務部 TEL：03-6772-8210 FAX：03-6371-1020

■本件に関するマスコミからのお問い合わせ先

SBS ホールディングス株式会社

I R・広報部 TEL：03-6772-8200

e-mail：contact11@sbs-group.co.jp

※ 当資料に掲載されている情報は、発表日現在の情報です。その後予告なしに変更されることがございます。あらかじめご了承ください